



ATTESTATION D'EXÉCUTION D'UNE INSPECTION D'UN IMMEUBLE PRINCIPALEMENT RÉSIDENTIEL

Numéro de dossier

1. PARTIES

ENTRE:

ET:

NOM DE L'INSPECTEUR

NOM DU CLIENT 1

NOM DU CLIENT 2

2. ADRESSE DE L'IMMEUBLE

3. ATTESTATION DU CLIENT

3.1 LE CLIENT reconnaît

Avoir suivi L'INSPECTEUR tout au long de son inspection.

Avoir tenu, rapidement suivant l'inspection, à savoir le _____ 2021, à _____ h _____, une rencontre en personne ou par l'utilisation d'un moyen technologique dont ils ont convenu préalablement, à savoir _____ ;

3.2 L'INSPECTEUR a obtenu du vendeur et revu avec LE CLIENT un formulaire intitulé « Déclaration du vendeur sur l'immeuble »

Oui, Non. L'INSPECTEUR n'a pu obtenir ledit document pour les motifs suivants :

3.3 L'INSPECTEUR a visuellement examiné tout l'extérieur du bâtiment, sauf :

3.4 L'INSPECTEUR a pu constater lors de l'inspection de la fondation _____ fissure(s) et en a fait constat au CLIENT.

3.5 L'INSPECTEUR a visuellement examiné, à l'intérieur de l'immeuble, tous les systèmes et toutes les composantes installées faisant partie de son rapport d'inspection, sauf :

3.6 L'INSPECTEUR a examiné l'intérieur du bâtiment.

Des traces d'infiltration d'eau étaient visibles : Oui Non

Des cernes d'eau étaient visibles : Oui Non

Des éléments ayant l'apparence de moisissures étaient visibles : Oui Non

Des odeurs étaient présentes : Oui Non

Explications fournies : _____



ATTESTATION D'EXÉCUTION D'UNE INSPECTION D'UN IMMEUBLE PRINCIPALEMENT RÉSIDENTIEL

Numéro de dossier

3.7 **LE CLIENT** reconnaît avoir reçu la convention de service et la norme de pratique par télécopie par la poste par courriel ou par un autre moyen (spécifiez : _____) jours avant l'inspection.

3.8 Personnes ayant assisté à l'inspection en personne ou, en direct, par l'utilisation d'un moyen technologique :

Courtier inscripteur :

Courtier collaborateur :

Vendeur :

Acheteur :

Vendeur :

Acheteur :

Autre :

Aucune.

4. SIGNATURE DU CLIENT

LE CLIENT déclare que les éléments ci-avant énumérés sont vrais, et reconnaît avoir eu tout le loisir d'en discuter avec **L'INSPECTEUR** avant d'apposer sa signature à la présente attestation.

ET J'AI (NOUS AVONS) SIGNÉ, CE

CLIENT 1

CLIENT 2